

**Информация
о порядке предоставления врачам государственных учреждений
здравоохранения Краснодарского края социальной выплаты
в размере 1 миллион рублей для оплаты первоначального взноса при
получении жилищного кредита, в том числе ипотечного жилищного
кредита, на приобретение, строительство и реконструкцию жилого
помещения.**

Кому предоставляется социальная выплата

В соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 13 декабря 2021 г. № 912 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита, на приобретение, строительство и реконструкцию жилого помещения педагогическим работникам, работающим в государственных образовательных организациях Краснодарского края или муниципальных общеобразовательных организациях, находящихся на территории Краснодарского края, медицинским работникам, замещающим должности врачей, работающим в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края, работникам, состоящим в трудовых отношениях с государственными учреждениями, подведомственным министерству труда и социального развития Краснодарского края» социальная выплата предоставляется медицинским работникам, замещающим должности врачей, работающим в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края, при условии занятия штатной должности в полном объеме (не менее одной ставки), в том числе завершившим обучение по программам высшего образования (по программам интернатуры и ординатуры) и принятым на работу в год окончания образовательной организации высшего образования.

На что используется предоставляемая социальная выплата

для оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита, на:

приобретение жилого помещения путем заключения договора купли-продажи;

приобретение жилого помещения, являющегося объектом долевого участия в строительстве, путем заключения договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома, осуществляемое по договору строительного подряда.

Условия предоставления социальной выплаты

1. Претендент на дату подачи документов для включения в список должен проживать на территории Краснодарского края в течение последних 10

лет. В данный период времени может включаться период времени обучения Претендента в образовательных организациях высшего образования за пределами Краснодарского края.

2. Претендент и члены его семьи не обеспечены жилыми помещениями или обеспечены жилыми помещениями общей площадью менее 10 квадратных метров на одного члена семьи.

3. Претендент и члены его семьи не производили в течение последних двух лет, предшествующих подаче документов, отчуждение жилого помещения, находящегося в собственности Претендента и членов его семьи.

4. Претендент на дату подачи документов, ранее не реализовал право на улучшение жилищных условий с помощью мер социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения из краевого бюджета (за исключением получения Претендентом социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения в составе семьи своих родителей, а также регионального семейного капитала).

5. Претендент принял обязательство осуществлять деятельность не менее 5-ти лет после получения социальной выплаты в качестве врача в государственном учреждении здравоохранения Краснодарского края.

В указанный срок не включаются периоды нахождения в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, период нахождения на военной службе по призыву, а также периоды нахождения Претендента в длительных отпусках в соответствии со статьей 335 Трудового кодекса Российской Федерации.

Формирование списка Претендентов на получение социальной выплаты

Список медицинских работников - претендентов на получение социальной выплаты (далее – Список Претендентов) формируется министерством здравоохранения Краснодарского края на основании заявлений о включении в список претендентов на получение социальных выплат.

Очередность в списке Претендентов формируется по дате подачи Претендентом заявления о включении в список Претендентов.

Претенденты, подавшие заявления в один день, включаются в список с учетом последовательности регистрации Уполномоченным органом заявления о включении в список Претендентов.

Списки Претендентов на очередной год формируются **ежегодно** министерством здравоохранения Краснодарского края в текущем году, утверждаются и передаются в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края **не позднее 1 сентября текущего года.**

Списки Претендентов на 2024 год формируются и передаются в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края не позднее 1 февраля 2024 года.

При получении уведомления от министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края предусмотрена подача дополнительного списка.

Документы для включения в Список Претендентов

К заявлению о включении в список Претендентов прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность Претендента;

копия вступившего в законную силу решения суда об установлении юридического факта постоянного проживания Претендента на территории Краснодарского края (в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность, данных о регистрации Претендента по месту жительства в Краснодарском крае в течение периода, установленного Постановлением № 912)

сведения из соответствующего подразделения по вопросам миграции территориальных органов Министерства внутренних дел Российской Федерации о проживании Претендента в течение 10 лет на территории Краснодарского края;

копия документа, подтверждающего обучение Претендента в образовательных организациях высшего образования, если в течение срока, установленного Постановлением № 912, Претендент обучался за пределами Краснодарского края;

согласие на обработку персональных данных;

обязательство осуществлять деятельность не менее 5 лет после получения социальной выплаты в должности врача в государственном учреждении здравоохранения Краснодарского края (обязательство оформляется в соответствии с требованиями Постановления № 912);

копия трудового договора, заключенного с государственным учреждением здравоохранения Краснодарского края, заверенная кадровой службой учреждения не ранее чем за три рабочих дня до подачи заявления;

копия трудовой книжки, заверенная кадровой службой учреждения не ранее чем за три рабочих дня до подачи заявления.

В случае непредставления Претендентом документов, подтверждающих факт проживания в Краснодарском крае, а также подтверждающих обучение Претендента в образовательных организациях высшего образования за пределами Краснодарского края, указанные сведения могут быть запрошены министерством здравоохранения Краснодарского края в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах и организациях.

Обязательство осуществлять деятельность не менее 5 лет после получения социальной выплаты в должности врача в государственном учреждении здравоохранения Краснодарского края оформляется Претендентом

в двух экземплярах. Второй экземпляр Претендент предоставляет в государственное казенное учреждение Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение) при подаче документов на получение социальной выплаты.

Организация приема заявлений на включение в Список Претендентов

Прием заявлений на включение в Список Претендентов и копий документов проводится отделом по вопросам государственной гражданской службы и кадров министерства здравоохранения Краснодарского края по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 276/1, 7 этаж, кабинеты № 707 и 708.

Прием документов проводится ежедневно, с 9 до 17 часов, кроме рабочих и праздничных дней.

Организация предоставления социальных выплат

Предоставлением социальных выплат занимается государственное казенное учреждение Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение).

Учреждение в течение 10 дней с момента получения Списков Претендентов направляет Претендентам уведомление о необходимости подачи документов (далее – уведомление) по адресу электронной почты, указанному в списке Претендентов, дублируя телефонным звонком.

Претенденты, включенные Уполномоченными органами в список Претендентов и получившие уведомление, обращаются в Учреждение с заявлением о предоставлении социальной выплаты (далее – заявление) и документами, не позднее 30 дней со дня уведомления Претендента.